

פרוטוקול ישיבה מן המניין 07/2026

פרוטוקול ישיבת מועצת בנימינה גבעת עדה מן המניין, שהתקיימה ביום שני, י"ג אב תשפ"ו 27 יולי 2026, בחדר ישיבות המועצה, בנימינה.

משתתפים: גיל חנניה - ראש המועצה.

חברי המועצה: דפנה לב ארי, ליאור זיוון, נטע ארז, ענת חולי, אסתי רוז'נסקי, ירון מיכאלי, דרור לוי, שושנית עציון.

נעדרו: יגאל שחר שורצמן, מיכל אורון עזני, שלומי פרץ.

צוות מקצועי: שי קדם - מנכ"ל המועצה
אבישי יצחקי- גזבר המועצה
יואב מלטר- מהנדס המועצה
ענבל גרינברג – דוברת המועצה
ענהאל שהם- ראש מטה
עו"ד אריאל פישר - יועץ משפטי
נגיב מנסור - מבקר המועצה

על סדר היום:

1. עדכוני ראש המועצה (לרבות הצגת מימוש שלב א' של תכנית החניה).
2. אישורי פרוטוקולים מן המניין 06.26-05, לא מן המניין 07.26,05.26, מיוחדת לא מן המניין 06.26.
3. השבעת חבר המועצה ירון מיכאלי.
4. אישור מורשי חתימה מנהלות חדשות בבתי הספר - ענבל סיטבון, לימור בורנשטיין.
5. מינוי נציג איגוד ערים וטרינרי – שי קדם.
6. ביטול מליאת ספטמבר.

בברכה,

גיל חנניה
ראש המועצה

החלטות:

1. מליאת המועצה מאשרת את הפרוטוקולים מן המניין 05-06.26, לא מן המניין 05.26,07.26, מיוחדת לא מן המניין 06.26.
2. מליאת המועצה מאשרת את מורשי החתימה בבתי הספר: גברת לימור בורנשטיין ת"ז- 024826729, מנהלת ביה"ס הרים, במקום גברת אורנית אביבי עידן ת"ז- 027751122 גברת ענבל סיטבון ת"ז- 033202763, מנהלת ביה"ס גבע, במקום גברת עינב צילה קולטון ת"ז- 022448161.
3. מליאת המועצה מאשרת את מינוי שי קדם כנציג איגוד ערים וטרינרי, במקום רגב גולן.
4. מליאת המועצה מאשרת את ביטול מליאת חודש ספטמבר.

דיון והחלטות:**1. עדכוני ראש המועצה**

- גיל חנניה :** ערב טוב לכולם. אני פותח את ישיבת המועצה מיום 27.07.2026.
- נפתח בקטע טקסי קצר ומרגש. חבר המועצה תמיר יונגר הודיע ביום 09.07.2026 על מימוש הסכם הרוטציה בינו לבין חבר סיעתו, ירון מיכאלי. תמיר אינו נמצא כרגע, אך ייתכן שיגיע בהמשך הישיבה, ואז נוכל להיפרד ממנו באופן ראוי.
- לפרוטוקול: חברי המועצה שהודיעו על היעדרותם הם שלומי פרץ, שחר איתן, המחליף את אביטל ונמצא בחו"ל, יגאל שורצמן ומיכל אורון עזאני. שושנית הצטרפה זה עתה לישיבה.
- ירון, ברוך הבא. כל חבר מועצה מקבל את הציוד שעובר מחבר המועצה הקודם. וכוס חדשה בשבילך עם השם, אנחנו מקפידים גם על מיחזור. אבקש ממך לעמוד ולהקריא את הצהרת האמונים.
- ירון מיכאלי :** "אני מתחייב לשמור אמונים למדינת ישראל ולמלא באמונה את שליחותי במועצה."
- גיל חנניה :** מרגע זה אתה חבר מועצה לכל דבר ועניין. יש לך זכות אחת – להצביע ולהשפיע – וכל השאר הן חובות. ברוך הבא.
- להיות חבר מועצה זו שליחות משמעותית. מדובר בייצוג התושבים, תוך למידת המערכת המוניציפלית והאיזונים הנדרשים בה.
- הציבור לא תמיד מודע להיקף ההתנדבות והמחויבות הכרוכים בתפקיד, ולכן אני מבקש גם להודות לך על הנכונות להיכנס לתפקיד הזה.
- אני בטוח שכל חברי המועצה – מהקואליציה ומהאופוזיציה – יחד עם עובדי המועצה ובעלי התפקידים, מאחלים לך הצלחה רבה.
- נעביר לך גם את חומרי ההדרכה לנבחרי ציבור, כדי שתוכל להיכנס לתפקיד בצורה מסודרת.
- אסתי רוז'נסקי :** ירון היה מעורב מאוד גם קודם, כך שהמערכת אינה חדשה לו.
- גיל חנניה :** נכון. מי שבחר להיות חלק מסיעה עושה זאת מתוך רצון להשפיע. ירון גם מכיר היטב את שתי המושבות – בנימינה וגבעת עדה – וזה בהחלט יתרון.
- ירון, אם תרצה לומר כמה מילים, בבקשה.
- ירון מיכאלי :** בשבילי זו סגירת מעגל. גם אבי היה חבר מועצה, וגם דודי, שהיה מעורב בפוליטיקה המקומית במשך כ-25 שנים ואף כיהן כראש מועצה במשך עשר שנים, עודד אותי להיכנס לעשייה הציבורית.
- אני מקווה לעשות את המיטב עבור תושבי המושבות. בעבר אנשים כמעט לא הכירו זה את זה, והיום אנחנו קהילה אחת.
- מאחל לכולם הצלחה.

גיל חנניה

תודה רבה ובהצלחה.

לפני שנעבור לנושאים שעל סדר היום, אציג סקירה קצרה של האירועים המרכזיים מהחודש האחרון.

ראשית, בנושא המוכנות לחירום: למרות שלא חל שינוי בהנחיות פיקוד העורף, כלל המרחבים המוגנים של המועצה פתוחים. בימים האחרונים ביצעו עובדי המועצה ניקיון והכנת המקלטים. אנו מקווים שלא נידרש להשתמש בהם, אך חשוב שתדעו שאנו נמצאים במוכנות מלאה ובקשר רציף עם פיקוד העורף וכלל הגורמים הרלוונטיים. כלל אנשי המכלולים ערוכים למעבר מידי משגרה לחירום, ככל שידרש. אנו נמצאים בעיצומה של תקופת החופש הגדול. מערכת החינוך הפורמלית אמנם נמצאת בפגרה, אולם אגף החינוך ממשיך בעבודה אינטנסיבית של שיבוצים, טיפול בערעורים ועדות איפיון והיערכות לפתיחת שנת הלימודים תשפ"ז.

במסגרת פעילות המרכז הקהילתי, המחזור הראשון של בית הספר של החופש הגדול יסיים את פעילותו ביום 30.07.2026, לאחר שהוחלט על הארכת הפעילות בשבוע נוסף, בהתאם להחלטת שר החינוך ובהמשך לכך גם על ידי המועצה.

במסגרת זו השתתפו 525 תלמידי בתי הספר וכ-500 ילדי גני הילדים. בנוסף התקיימו קייטנות בתחומי הספורט, האמנות והמדעים, שבהן השתתפו כ-300 ילדים.

המחזור השני יפתח ביום 02.08.2026 ואינו מופעל במסגרת משרד החינוך. בתקופה זו, שבה משפחות רבות יוצאות לחופשות, צפויים להשתתף כ-62 תלמידי בתי הספר וכ-120 ילדי גני הילדים.

שיפוצי הקיץ במוסדות החינוך התעכבו בשבוע בעקבות הארכת פעילות הקייטנות. במקומות שבהם ניתן היה להתחיל בעבודות כבר נכנסו הקבלנים לשטח, וביתר המוסדות העבודות יחלו באופן מיידי. אנו עושים מאמץ להשלים את כלל העבודות עד פתיחת שנת הלימודים, ובמידת הצורך נמשיך לצמצם פערים גם בתקופה שלאחר מכן.

עודכן כי משרד החינוך אישר הרחבת אזורי המיפוי של החינוך הממלכתי-דתי. המשמעות היא כי החל משנת הלימודים הקרובה תעמוד בפני תלמידי היישוב אפשרות בחירה רחבה יותר בין מוסדות החינוך העל-יסודיים.

עד כה יכלו הבנים ללמוד בנתיבות דרור שבאור עקיבא בלבד, וכעת נוספה גם האפשרות ללמוד בשיבה התיכונית בזכרון יעקב. עבור הבנות נוספה האפשרות ללמוד באולפנת עמית השחר באור עקיבא, בנוסף לאולפנת אלישבע בפרדס חנה.

מדובר במהלך שנמשך זמן רב וכלל עבודה מרובה שלנו ושל אגף החינוך מול משרד החינוך וזכרון ואור עקיבא, במטרה להעניק למשפחות אפשרויות חינוכיות נוספות, מאחר שבתחום החינוך הממלכתי-דתי אין כיום מענה בתוך היישוב.

אסתי

רוז'נסקי :

גיל חנניה :

כיצד ההרחבה הזאת משפיעה על מערך ההסעות?

לא מדובר במספר גדול של תלמידים, אולם מדובר בפתיחת אפשרויות נוספות למשפחות. חלק מהמוסדות קלטו בעבר תלמידים ממקומות אחרים, וכעת נפתחו גם עבור תלמידי המושבות מקומות נוספים. בחטיבת הביניים שלנו אין לנו מענה מקומי במסגרת החינוך הממלכתי-דתי.

שושנית עציון :

גיל חנניה :

ליאור זיוון :

גיל חנניה :

יש את המסלול המשלב. נכון, אך הוא אינו מסלול ממלכתי-דתי. האם האפשרות ללמוד בפלך בזכרון יעקב עדיין קיימת? כן. האפשרויות שהיו קיימות נשארו בעינן. מדובר בהרחבת האפשרויות בלבד, כאשר כל תלמיד עדיין רשאי לבחור גם במסגרות אחרות, לרבות ישיבות, פנימיות ומוסדות נוספים.

נפתחה ההרשמה להסעות לבית הספר כרמים. אנו ממשיכים לפעול במסגרת מכרז ההסעות הקיים, למרות הקשיים הקיימים כיום בענף. חברות ההסעה מתקשות להמשיך לפעול במחירים שנקבעו בעבר, ואנו מקווים שלא ייווצרו תקלות במהלך שנת הלימודים.

אני רוצה לעדכן גם לגבי כיכר כרמים-לאחר הרבה שנים של ציפייה אנחנו בעיצומן של עבודות הסדרת הכיכר הסיכום שלי עם נתיבי ישראל, שלפיו עבודות ההסדרה בכיכר כרמים צפויות להסתיים עד ליום 1 בספטמבר. עם השלמת הכיכר ומעברי החצייה יוכלו תלמידים והורים להגיע בבטחה גם באמצעות התחבורה הציבורית על ציר 652 זכרון פרדס חנה, דבר שעשוי להפחית את הצורך בהסעות המאורגנות.

ההרשמה להסעות מתבצעת באופן מקוון בלבד ותהיה פתוחה עד ליום 20.08.2026 בשעה 24:00.

בנוסף, נפתחה באמצעות המרכז הקהילתי תוכנית "כרמים פלוס", המיועדת לתלמידי כיתות ז'-ט'.

בעבר פעלו דרך בית הספר תוכניות מצוינות בתחומי התיאטרון, המחול והאמנות. כיום, לאחר שהצורך בתוכניות אלו השתנה, הוחלט להעביר את פעילות ההעשרה להפעלת המרכז הקהילתי. במסגרת ההיערכות הופץ סקר לתלמידים במטרה ללמוד מהם תחומי העניין והפעילויות המבוקשות. עד כה התקבלו כ-180 תשובות, ואנו מזמינים את התושבים להמשיך ולהשתתף בסקר, כדי לבנות תוכנית איכותית ומדויקת בהתאם לצורכי התלמידים ורצונותיהם.

יש לנו שתי מנהלות בתי ספר חדשות – ענבל סיטבון בבית ספר גבע ולימור בורנשטיין בבית ספר הרים. בהמשך הישיבה נאשר את מינוי כמורשות חתימה במקום המנהלות שסיימו את תפקידן.

בנוסף נכנס אליהן אוחיון לרכז את תחום החינוך המיוחד. אני רוצה לאחל הצלחה גדולה לענבל, ללימור ולאלירן. מבחינתי, מנהלי בתי הספר אינם רק מנהלי מוסדות חינוך. הם מנהיגי קהילה. ביישוב כמו שלנו בית הספר הוא הרבה מעבר למקום לימודים, ולכן יש לתפקיד שלהם משמעות רחבה מאוד.

בימים אלו מתקיימת פעילות ענפה של יחידת הנוער והמרכז הקהילתי – סרטים, סדנאות, טיולים, פעילויות ברחבי הארץ ועוד. יש היענות יפה מאוד מצד בני הנוער והמשפחות, וזו הזדמנות להודות ללידור וליאיר גת על ההובלה והעשייה.

סיימנו את אירועי חודש הגאווה בערב צבעוני, שמח ומרגש שהתקיים בבריכת השחייה. התקיים מופע של קיי לונג, היו עמדות פעילות ואווירה נהדרת. אני רוצה לומר בצורה ברורה – בנימינה גבעת עדה היא בית לכולם ולכולן. אנחנו מאמינים בקהילה שמקדמת שוויון, סובלנות, כבוד הדדי וקבלת האחר. זו לא פעילות שמתקיימת רק בחודש הגאווה, אלא חלק מהעשייה שלנו לאורך כל השנה, כדי שכל תושב ותושבת ירגישו שייכים, בטוחים ורצויים. זו גם הזדמנות להודות למעיין גלעד, שמרכזת את תחום הלהט"ב במועצה, על היוזמה, ההפקה והמסירות. השנה השתתפנו לראשונה במדד הגאווה וזכינו במקום השלישי בקטגוריית המועצות המקומיות. קיבלנו תעודת הוקרה מבית הנשיא. באותו יום התקיימה הלווייתה של רותם ינאי ולכן לא הגעתי לטקס, ומעיין ייצגה את המועצה וקיבלה את התעודה. בבנין המועצה מוצגת בימים אלה תערוכה של משפחות גאות, ואני מזמין את כולם לראות אותה.

מחר נקיים את אירוע ט"ו באב בכרמים – ערב של אהבה, מוזיקה וטעימות יין. פתיחת השערים תהיה בשעה 19:00 עם קבלת פנים ומוזיקה, ובהמשך תתקיים הופעה של מלבי טרופיקל. ההשתתפות באירוע כרוכה בתשלום סמלי, ומי שירצה להשתתף בטעימות היין יוכל לרכוש ערכת טעימות. ב-27 באוגוסט נסגור את אירועי הקיץ במסגרת "בימות פיס", עם הופעה של ג'ימבו ג'יי בבית ספר גבע בגבעת עדה, כבר עכשיו נמכרו כ-400 כרטיסים.

גם פסטיבל בנימינה מתקרב. השנה הוא יתקיים בין התאריכים 28-30 באוקטובר. יופיעו בו אביב גפן, התקווה 6 וריקי גל, שתארח את דנה ברגר. מכירת הכרטיסים כבר החלה, והביקוש גבוה מאוד. בנוסף למופעים המרכזיים יתקיימו גם הקרנות סרטים, הרצאות, סדנאות ופעילויות לכל המשפחה, כפי שאנחנו עושים בכל שנה.

בעולם התכנון והבנייה נכנס חיים יפרח לתפקיד יו"ר הוועדה לתכנון ולבנייה יישובי הברון, במקום אורי בוסקילה. בנוסף פורסם מכרז לבחירת מהנדס חדש לוועדה, שיחליף את אינג' מנדי שפיגלר.

אנחנו יוצאים לדרך חדשה בוועדה ומקווים שהשינויים יביאו לשיפור השירות לתושבים ולמענה טוב יותר לאתגרים התכנוניים.

בשבוע שעבר התקיים דיון בוועדה המחוזית בנושא מתחם 7.

קיבלנו אתמול את סיכום הדיון, ואני שמח לומר שמרבית הבקשות שהצגנו התקבלו. הצפיפות נשארה שמונה יחידות דיור לדונם בממוצע, גובה המבנים הוגבל לארבע קומות, ועוד מספר נושאים שעליהם עמדנו התקבלו. אנחנו עדיין לומדים את החלטת הוועדה במלואה ונבחן כיצד ממשיכים מכאן, אבל מבחינתנו זו התחלה טובה.

בכמה יחידות דיור מדובר?

ליאור זיוון:

בשלב הזה עדיין אי אפשר לומר מספר סופי. לאחר שיושלמו הקצאות השטחים הציבוריים ובהתאם לצפיפות שאושרה, נדע מה מספר יחידות הדיור.

שי קדם:

היה לנו חשוב מאוד שלא לפרוץ את מסגרת תוכנית המתאר. לא רצינו שהתוכנית הראשונה שתאושר תהיה כזו שתחרוג מהעקרונות שנקבעו ותיצור תקדים לתוכניות אחרות בעתיד.

גיל חנניה:

אנחנו כמו רשויות נוספות בפני אתגר של כניסת בעלי חיים למרחב האורבני, בעיקר חזירי בר ותנים. קיימנו פגישת עבודה עם רשות הטבע והגנים ועם איגוד ערים לשירותים וטרינריים, ובימים הקרובים נתחיל במהלך הסברה מסודר לציבור.

כבר פרסמנו הסבר ראשוני בנושא האכלת חתולים והתנהלות במרחב הפרטי. בהמשך נפרסם גם הנחיות לגבי ההתנהלות במרחב הציבורי. אנחנו חיים בסביבה טבעית ונהנים מזה, אבל יש גם מצבים שבהם הטבע נכנס אלינו, ולכן חשוב לנהוג בצורה נכונה.

יש כבר תוכנית פעולה מסודרת?

שושנית עציון:

כן. תוכנית הפעולה קיימת, ובקרב היא תפורסם בצורה מסודרת לציבור. חשוב גם לומר שלפי רשות הטבע והגנים והוטרנרים אין באזור שלנו תנים חולי כלבת. מתבצעות בדיקות ודגימות באופן שוטף, הרבה לפני שהמחלה עלולה להגיע לאזור שלנו.

גיל חנניה:

עיקר העבודה כרגע היא בהסברה לציבור, כדי לצמצם מקורות מזון זמינים לבעלי החיים במרחב האורבני וכך להפחית את כניסתם ליישוב.

אני רוצה לעדכן גם בנושא התקשורת עם התושבים. ענבל מסיימת את תפקידה כדוברת המועצה. זו הזדמנות להודות לה על העבודה המקצועית, המסורה והמשמעותית לאורך השנים. היא הייתה שותפה ללא מעט מהלכים חשובים, ואני מאחל לה הצלחה רבה בהמשך הדרך.

במקביל יעלה לאוויר אתר האינטרנט החדש של המועצה. מדובר באתר חדש לחלוטין, עם ממשק ידידותי יותר, נגיש יותר ומעודכן יותר. עדיין יש השלמות ושיפורים שאנחנו מבצעים תוך כדי תנועה, אבל כבר עכשיו מדובר בשדרוג משמעותי.

אני מזמין את כולם להיכנס לאתר, להשתמש בו ולהעביר לנו הערות אם משהו חסר או לא עובד כמו שצריך.

בנוסף פתחנו ערוצי WhatsApp רשמיים של המועצה.

אנחנו מזהים שיותר ויותר תושבים צורכים מידע דרך הטלפון הנייד ופחות דרך פייסבוק או אתר האינטרנט, ולכן פתחנו ערוצים ייעודיים שיאפשרו להעביר עדכונים שוטפים בצורה מהירה ונוחה.

כבר היום יש ערוצים בנושאים שונים, ובהמשך נפתח ערוצים נוספים לפי הצורך. חשוב להדגיש שמדובר בערוצי עדכון בלבד. הם אינם מיועדים להתכתבויות או לפניויות של תושבים.

אני רוצה לעדכן גם בנושא מוקד "רואה". המערכת ממשיכה להתפתח. נוספו מצלמות נוספות, ואנחנו ממשיכים להרחיב את הפריסה שלה בהתאם לצרכים שעולים מהשטח.

המטרה היא לשפר את יכולת הניטור בזמן אמת, לתת מענה מהיר יותר לאירועים ולשפר את השירות לתושבים.

ככל שנצבור יותר ניסיון בעבודה עם המערכת, נמשיך להרחיב אותה ולהוסיף יכולות נוספות.

אני מבקש לעבור לסדר היום.

2. אישורי פרוטוקולים מן המניין 05-06.26, לא מן המניין 05.26,07.26, מיוחדת לא מן המניין 06.26.

גיל חנניה: אנחנו צריכים לאשר את הפרוטוקולים. עד היום לא התקבלו הערות לפרוטוקולים, ולכן אנחנו נדרשים לאשר את הפרוטוקולים הבאים:

פרוטוקול ישיבה מן המניין 05-2026, 06-2026, פרוטוקול ישיבה לא מן המניין 05-2026, 07-2026, פרוטוקול ישיבה מיוחדת לא מן המניין 06-2026. אריאל, אתה עוקב אחרי?

אריאל פישר: כן הכל בסדר.

גיל חנניה: בהיעדר הערות הפרוטוקולים מאושרים

החלטה מס' 22 – מליאת המועצה מאשרת את הפרוטוקולים מן המניין 05-06.26, לא מן המניין 05.26,07.26, מיוחדת לא מן המניין 06.26.

3. אישור מורשי חתימה מנהלות חדשות בבתי הספר - ענבל סיטבון, לימור בורנשטיין.

גיל חנניה: אנחנו נדרשים לאשר מורשי חתימה בבתי הספר.

אני מבקש לאשר את גב' לימור בורנשטיין, מנהלת בית ספר הרים, במקום גב' אורנית אביבי עידן, שסיימה את תפקידה.

בנוסף, אני מבקש לאשר את גב' ענבל סיטבון, מנהלת בית ספר גבע, במקום גב' עינב צילה קולטון, שסיימה את תפקידה.

מי בעד?

הצבעה: בעד- 9

נגד- 0

נמנע- 0

החלטה מס' 23 – מליאת המועצה מאשרת את מורשי החתימה בבתי הספר:
גברת לימור בורנשטיין ת"ז- 024826729, מנהלת ביה"ס הרים, במקום גברת אורנית
אביבי עידן ת"ז- 027751122
גברת ענבל סיטבון ת"ז- 033202763, מנהלת ביה"ס גבע, במקום גברת עינב צילה
קולטון ת"ז- 022448161.

4. מינוי נציג איגוד ערים וטרינרי – שי קדם

גיל חנניה: מאז שרגב אינו נמצא בתפקיד, אין לנו נציג באיגוד ערים וטרינרי.
 אני מבקש לאשר את שי קדם כנציג המועצה באיגוד ערים וטרינרי.

מי בעד?

הצבעה: בעד- 9

נגד- 0

נמנע- 0

החלטה מס' 24 – מליאת המועצה מאשרת את מינוי שי קדם כנציג איגוד ערים
וטרינרי, במקום רגב גולן.

5. ביטול מליאת ספטמבר.

גיל חנניה: בעקבות בקשות של חברי המועצה, מאחר שחודש ספטמבר כולל את תקופת החגים וכן את פסטיבל בנימינה, אני מבקש לאשר את ביטול ישיבת המליאה של חודש ספטמבר.

מי בעד?

הצבעה: בעד- 9

נגד- 0

נמנע- 0

אסתי אפשר להכין תוכנית ישיבות להמשך?

רוז'נסקי:

שי קדם: כן. כל הישיבות כבר מופיעות ביומן. אין בעיה, נשלח גם רשימה מסודרת.
 גיל חנניה: ב-26.10.2026 הייתה אמורה להתקיים ישיבת מליאה, אבל לא הגיוני לקיים ישיבת מליאה יום לפני הבחירות.

אני מציע שנקבע מועד אחר, בהסכמה. בסופו של דבר כולנו אנשים פוליטיים, וכל אחד יהיה עסוק בפעילות שלו בתקופה הזאת. נמצא תאריך אחר שיהיה נכון יותר לכולם.

החלטה מס' 25 – מליאת המועצה מאשרת את ביטול מליאת חודש ספטמבר.

גיל חנניה :

תמיר, לא היית פה בתחילת הישיבה, אז אני רוצה לחזור אליך. לא מובן מאליו להיות איש ציבור, ולא מובן מאליו לקחת על עצמך את הנטל הזה. אני חושב שאנשים מבינים מה המשמעות של התפקיד רק אחרי שהם מסיימים אותו.

עשית את התפקיד בצורה נהדרת. אתה גם בחור צעיר, גם נמצא הרבה במילואים, גם עובד במשרה מלאה וגם מגדל משפחה עם ילדים קטנים. היית חבר מועצה פעיל מאוד – גם כחבר מועצה, גם כיו"ר ועדת התחבורה, גם כחבר בוועדת איכות הסביבה וגם בוועדות נוספות שבהן השתתפת באופן קבוע.

אני רוצה להגיד לך שזה לא מובן מאליו. גם ההחלטה שלכם לבצע רוטציה היא החלטה ראויה ומרגשת.

אני מבקש להעניק לך תעודת הוקרה.

"תעודת הוקרה והערכה המוענקת לחבר המועצה תמיר יונגר.

תפקיד חבר מועצה הוא בעל שליחות עמוקה ואחריות רבה בייצוג תושבי הרשות, מתוך למידה והבנת המערכת המוניציפלית.

מעבר לחברותך במועצה בחרת להוביל את ועדת התחבורה, לקחת חלק פעיל בוועדת איכות הסביבה ובוועדות נוספות.

תודה על מסירותך ועל תרומתך הרבה למושבות בנימינה-גבעת עדה ולתושביה."

תמיר יונגר :

לא ידעתי בכלל שהיום זה האירוע הזה.

הייתה לי חוויה מאוד משמעותית. אני שמח שהצלחנו לעשות דברים טובים. אני מרגיש שבאמת עושים כאן דברים חשובים למען שתי המושבות, וזה לא מובן מאליו. יישר כוח לכל מי שנמצא כאן. תמשיכו לעשות טוב ותמשיכו להצליח. תודה לכולם.

גיל חנניה :

תמיר, תודה רבה.

באמת אנשים לא תמיד מבינים את ההשקעה שלכם. הם לא תמיד יודעים עד כמה הפעילות הזאת נעשית בהתנדבות מלאה.

מי שבחר להיות חבר מועצה פעיל ובחר להיות שותף לעשייה הציבורית עושה את זה מתוך מחויבות גדולה מאוד.

דרך הפרידה ממך אני רוצה להגיד תודה גם לכל חברי המועצה.

בישיבה הבאה ניפרד גם מאביטל, שהייתה קדנציה וחצי בתפקיד, וגם זו הזדמנות להודות לה על העשייה.

בישיבה הבאה נצטרך גם לעדכן את ההרכב של הוועדות.

ליאור זיוון :

בגלל שתמיר סיים את תפקידו, צריך למנות במקומו חבר מועצה לוועדת התחבורה ולוועדת איכות הסביבה. כמו כן מיכל אורון עזאני הודיע שרוצה לצאת מוועדת איכות הסביבה. אם יהיו שינויים נוספים בהרכב המועצה, נעדכן גם אותם באותה הזדמנות.

גיל חניניה :

תבחרו את הנציגים, ובישיבה הבאה נמלא את ההרכב. להזכירכם, לפני כשנה התחלנו לעסוק בנושא מדיניות החניה. אתמול התקיים דיון בוועדת התחבורה, וכעת נציג את המדיניות במליאת המועצה.

שי קדם :

לפני כשנה וחצי התחלנו בתהליך שמטרתו להסדיר את סוגיית החניה, ובראש ובראשונה לקבוע מדיניות.

מדיניות חניה היא אחד הכלים המשמעותיים ביותר שיש לרשות מקומית להסדרת המרחב הציבורי. כאשר מחליטים להקצות שטח לחניה, מוותרים למעשה על שימושים אחרים, כגון שבילי אופניים, נתיבי תחבורה או שטחים ציבוריים אחרים. לכן מדובר בהחלטת מדיניות.

בשנים האחרונות גם הממשלה קידמה שינוי משמעותי בתחום ועודדה את הרשויות המקומיות, באמצעות שינויי חקיקה, לקדם מדיניות חניה חדשה. בבנימינה יש לכך משמעות נוספת מיוחדת בשל תחנת הרכבת, שהיא מהגישות ביותר בארץ מבחינת זמני הנסיעה והקישוריות למטרופולינים של תל אביב וחיפה. כתוצאה מכך קיימת השפעה משמעותית על המרחב הסובב את התחנה.

לצורך גיבוש המדיניות נשכרו שירותיו של ד"ר ליאור גליק, המתמחה בתחום מדיניות החניה ומלווה רשויות מקומיות נוספות. חשוב להדגיש שלא ניתן להעתיק מודל של עיר גדולה, כדוגמת תל אביב, לבנימינה. המדיניות צריכה להיות מותאמת למאפייני היישוב.

גיל חניניה :

הנושא כבר הוצג בוועדת התחבורה, ולכן אנחנו מציגים אותו גם כאן. מדיניות חניה היא מדיניות דינמית. קובעים מדיניות, בוחנים את השפעתה ובהמשך מבצעים התאמות בהתאם לצורך.

שי קדם :

לפני כשנה הוצגה המדיניות בפני הנהלת המועצה ובהמשך גם בפני חברי המועצה. אחד הצעדים שאושרו היה קידום חוק עזר חדש בנושא החניה. חוק העזר הוא רק חלק ממדיניות החניה הכוללת, הכוללת גם הסדרה של המרחב הציבורי, הסברה, חינוך, קידום פתרונות חניה תחבצ וכלים נוספים.

חוק העזר נמצא כיום בהליכי אישור במשרדי הממשלה, ולכן בשלב זה מתחילים ביישום אותם חלקים מהמדיניות שאינם תלויים באישור. המטרה היא להציג לחברי המועצה את עקרונות המדיניות ואת שלבי היישום שיחלו בשבועות הקרובים.

אנחנו מודעים לכך שמדובר בשינוי משמעותי עבור התושבים ועבור המבקרים ביישוב, ולכן ניתן דגש משמעותי להסברה ולתקופת הסתגלות.

לצורך כך הוכנה חוברת הסברה, גרסה דיגיטלית, ובאתר החדש של המועצה יופיעו כלל ההסברים והמידע הנדרש.

יהיה גם פרסום בשטח?

אסתי

רוז'נסקי:

שי קדם:

כן. מדובר בתהליך מתמשך. הפרסום ייעשה בהתאם לשלבי היישום, כדי שהתושבים יקבלו את המידע בזמן הנכון ולא מוקדם מדי.

העיקרון הראשון במדיניות הוא מתן עדיפות לתושבים המתגוררים בסמוך לתחנת הרכבת, שכן הם אלה שנפגעים יותר מכל מהשלכותיה.

העיקרון השני הוא מתן מענה לבעלי העסקים באזור התעסוקה, שמתמודדים עם מצוקת חניה המשפיעה גם עליהם וגם על לקוחותיהם.

הקבוצה השלישית היא כלל תושבי המועצה.

אלה סדרי העדיפויות שנקבעו במסגרת המדיניות.

אני מזכיר שגם בבנימינה וגם בגבעת עדה השימוש ברכב פרטי גבוה מאוד.

גם אם כולנו מעודדים תחבורה ציבורית, במאפייני היישוב שלנו הרכב הפרטי ימשיך להיות אמצעי התחבורה המרכזי.

גם נתוני המינוע מראים על עלייה במספר כלי הרכב למשק בית, מעבר לממוצע הארצי.

בנוסף בחנו את אמצעי ההגעה לעבודה ואת פניות הציבור בנושא חניה.

מהנתונים עלה כי הרחובות הסמוכים לתחנת הרכבת הם אלה שסובלים ממרבית פניות הציבור בנושא.

המטרה שלנו אינה להגדיל את האכיפה. האכיפה היא כלי בלבד. המטרה

היא לייצר הסדרים פשוטים, ברורים ואחידים, כך שרוב האנשים, שרוצים לפעול לפי הכללים, יוכלו לעשות זאת בקלות.

כיום קיימים הסדרים שונים ברחובות סמוכים ולעיתים אפילו בשני צדי אותו רחוב, דבר שיוצר בלבול. המדיניות החדשה נועדה לפשט את ההסדרים וליצור אחידות.

בנוסף, תמחור נכון של החניה מסייע לצמצום עבירות חניה, לשמירה על

מקומות חניה פנויים ולהפחתת עומסי תנועה הנוצרים כתוצאה מחיפוש

אחר מקום חניה. אחד הנתונים שבחנו במסגרת העבודה היה מספר דוחות

החניה שנרשמו בשנים האחרונות. מרבית הדוחות נרשמו באזור תחנת

הרכבת וברחובות הסמוכים לה. הנתון הזה חיזק את ההבנה ששם נמצאת

מצוקת החניה המשמעותית ביותר, ולכן שם נדרש לתת את המענה

הראשון.

בדקנו גם כיצד פועלות רשויות מקומיות אחרות. חשוב להבין שבשנים

האחרונות המדינה שינתה את המדיניות, וכיום לא ניתן עוד לתת פטור

מלא מתשלום לכלל תושבי הרשות. הפטור ניתן רק באזורי חניה מוסדרים.

בנימינה פועלת באמצעות אזורי חניה כבר שנים רבות, ולכן אנחנו

מתאימים את המדיניות לשינויים שחלו בחקיקה.

נכון להיום, התעריפים בבנימינה דומים לאלו הנהוגים ברשויות סמוכות, וגם לאחר עדכון חוק העזר הם יישארו בטווח המקובל. אחד המדדים שבחנו היה מחיר מנוי חודשי בחניונים הפרטיים. המחירים הנהוגים כיום בבנימינה דומים למחירים הנהוגים בערים גדולות יותר, והדבר מלמד על הביקוש הגבוה לחניה באזור תחנת הרכבת. הביקוש הזה מחזק את הצורך בהסדרת החניה וביצירת פתרונות נוספים. אנחנו פועלים גם לקידום חניונים נוספים. בין היתר קיימנו פגישות עם בעלי מקרקעין במטרה לבחון שימושים זמניים במגרשים פרטיים כחניונים, באמצעות היתרים מתאימים. אנחנו מאמינים שכל חניון נוסף שיוקם יסייע הן לתושבים והן לבעלי העסקים, ויקל על מצוקת החניה באזור.

מבחינת ההסדרים הקיימים, כיום קיימים שלושה אזורי חניה עיקריים בבנימינה. באזורי המגורים תושבי האזור זכאים לפטור מתשלום, באזור המלאכה קיימים הסדרים שונים, ואזרחים ותיקים זכאים לפטור בכל רחבי המועצה. לתושבי המועצה המחזיקים בתו תושב קיימת כיום הנחה של 90% באזורי המגורים והנחה של 50% באזור התעסוקה. המדיניות החדשה שומרת על העקרונות האלה בשלב זה, אך מפשטת את ההסדרים ומייצרת אחידות. באזורי המגורים המטרה היא לצמצם את זליגת החניה של נוסעי הרכבת לרחובות הסמוכים ולאפשר לתושבים למצוא מקום חניה ליד ביתם. באזור התעסוקה המטרה היא לשפר את הנגישות לעסקים, להבטיח תחלופת חניה ולתת עדיפות לתושבי המועצה. בשלב הבא נבחן גם את מרכז בנימינה, במטרה לחזק את המרכז ההיסטורי כמוקד מסחר, בילוי ופנאי.

יש שני דברים מרכזיים שצריכים לקרות.

גיל חנניה :

הראשון הוא שתושבים ישתמשו בחניות הפרטיות שלהם. לרוב הבתים קיימות שתי חניות בהתאם להיתר הבנייה, אבל בפועל לא מעט מהן משמשות כמחסן, קליניקה, מקום לאחסון או לשימושים אחרים, והרכבים חונים ברחוב.

ככל שיותר תושבים יחנו בתוך המגרש שלהם, יתפנו יותר מקומות חניה במרחב הציבורי לכלל התושבים ולמבקרים.

אי אפשר לחייב אדם להחנות בתוך החצר שלו, אבל אפשר וצריך לוודא ששתי החניות שנקבעו בהיתר הבנייה נשארות זמינות לייעודן.

אבל אם תושב מקבל פטור לחנות ברחוב, הוא יעדיף להחנות ברחוב.

ענת חולי :

בסופו של דבר האחריות על הסדר במרחב הציבורי מתחילה גם אצל כל אחד מאיתנו. גם לנו יש ילדים, ולכל ילד רכב נוסף וגם אנחנו מתמודדים עם אותם אתגרים.

גיל חנניה :

לכן אנחנו פועלים בהדרגה. לא מתחילים באכיפה מסיבית, אלא בהסדרה ובהסברה. זה תהליך, והוא חלק חשוב מאוד מהמדיניות. זו גם הזדמנות לומר תודה.

דרור התחיל את העבודה הזאת במסגרת ועדת התחבורה, תמיר המשיך אותה, ושי לקח אותה למקום המקצועי שבו היא נמצאת היום. תודה לדרור על ההובלה בשלב הראשון, ותודה לתמיר על ההמשך והמעורבות.

לעניין תווי התושב – כיום התווים ניתנים ללא עלות, אין מגבלה על מספר התווים למשק בית, והם מתחדשים באופן אוטומטי. בשלב הראשון של היישום אנחנו מרחיבים את אזור החניה במזרח בנימינה. ההרחבה משקפת את המציאות הקיימת בשטח, שבה כבר כיום נוסעי הרכבת מחנים ברחובות ששת הימים, האגסים ובאזורים סמוכים נוספים.

גם חניון יד לבנים הפך בפועל לחניון המשמש נוסעי רכבת, ולכן נכלל במסגרת הסדרה. אנחנו ממשיכים להסדיר את אזור התעסוקה. גם כאן פישטנו את ההסדרים ונתנו עדיפות לתושבי המועצה. הרחבנו את אזורי החניה גם ברחוב המגל, ובנוסף אנחנו מקימים חניות קצרות מועד. בשלב הראשון יסומנו חמש חניות כאלה, שבהן ניתן יהיה לחנות למשך 60 דקות בלבד.

המטרה היא לאפשר תחלופה לטובת העסקים המקומיים. מי שמגיע לבצע קנייה קצרה או סידור קצר יוכל למצוא מקום חניה פנוי. אם נראה שיש צורך, נרחיב בהמשך את מספר החניות קצרות המועד.

ואם משהו נשאר מעבר לשעה? במקומות האלה תהיה אכיפה באמצעות מצלמה ייעודית. זו הדרך היחידה כיום לאכוף חניה קצרת מועד בצורה אפקטיבית. המטרה היא לעזור ולעודד עסקים הקטנים ברחוב המלאכה. אנחנו רוצים שתהיה תחלופה של רכבים, כדי שללקוחות יהיה מקום לעצור ולהיכנס לעסק.

גם המיקום של המצלמות הוא אתגר. המצלמה צריכה להיות ממוקמת בדיוק מול החניות, עם תשתית חשמל ותקשורת מתאימה. נבחן את היישום בשטח, ואם נראה שהפתרון עובד, נרחיב אותו גם למוקדים נוספים.

מה בנוגע לחניות נכים? נושא חניות הנכים הפך לאתגר בכל הארץ. היום כמעט אחד מכל שישה כלי רכב נושא תו נכה.

יש מקרים שבהם נעשה שימוש נרחב מאוד בתווי נכה, והמשמעות היא שלעיתים דווקא מי שבאמת זקוק לחניה נגישה מתקשה למצוא מקום פנוי. חשוב להדגיש שבעלי תג נכה ממשיכים ליהנות מהזכויות הקבועות בחוק. המדיניות שאנחנו מציגים אינה משנה את הזכויות האלה.

אני רוצה להציג את השינויים הנוספים שייכנסו לתוקף בהמשך, לאחר אישור חוק העזר. בין היתר יבוטל הקשר שהיה קיים בין גודל העסק לבין מספר תווי החניה שניתן היה לקבל.

שי קדם :

ירון מיכאלי :

שי קדם :

גיל חנניה :

ירון מיכאלי :

גיל חנניה :

שי קדם :

השלב הבא עוסק באזור מרכז בנימינה. כרגע הוא אינו נכלל ביישום הראשון, אבל הוא חלק ממדיניות החניה הכוללת. המטרה היא לחזק את מרכז בנימינה כמוקד מסחר, בילוי ופנאי, תוך שמירה על זמינות מקומות חניה למבקרים ולעסקים. בשלב הראשון אנחנו רוצים ללמוד את השפעת ההסדרים החדשים באזור תחנת הרכבת ובאזור התעסוקה, ורק לאחר מכן נתקדם לשלבים הבאים. אני מזכיר שכל השינויים שאנחנו מציגים היום מבוצעים במסגרת המדיניות שאושרה על ידי מליאת המועצה לפני כשנה. מתי בפועל הציבור יתחיל לראות את השינויים?

אסתי

רוז'נסקי :

שי קדם :

הסימון בשטח יתחיל כבר בשבוע הבא ויימשך מספר שבועות. במקביל תתבצע הסברה רחבה לתושבים. אנחנו לא מתחילים מיד באכיפה מלאה. תהיה תקופת הסתגלות, כדי שכל מי שצריך להסדיר תו תושב או להכיר את ההסדרים החדשים יוכל לעשות זאת. אני חושב שזה חשוב מאוד. אנשים רגילים במשך שנים להסדר מסוים, ולכן צריך לתת להם זמן להתרגל. זו בדיוק הכוונה.

ליאור זיון :

שי קדם :

כמו שאמרנו, מי שכבר מחזיק בתו תושב יוכל לעדכן אותו בהתאם לאזור החדש, ולא תהיה פגיעה בזכויות שלו בתקופת המעבר. בנוסף, אם אדם זכאי לתו תושב וקיבל דוח במהלך תקופת ההסתגלות, תהיה לו אפשרות להסדיר את התו, והדוח יבוטל בהתאם למדיניות שנקבעה. חשוב לי לומר עוד דבר.

גיל חנניה :

המטרה של כל המהלך הזה היא לא לתת יותר דוחות. המטרה היא שתושבי בנימינה גבעת עדה יוכלו למצוא חניה ליד הבית שלהם, שבעלי העסקים יוכלו לקבל לקוחות, ושנוסעי הרכבת יחנו במקומות שיועדו לכך. אם בעוד מספר חודשים נראה שיש צורך לבצע התאמות – נעשה אותן. אנחנו לא מקדשים שום פתרון. אנחנו מקדשים את המטרה. אנחנו גם נבחן את היקף השימוש בחניונים הפרטיים ובחניונים הציבוריים, כדי להבין אם נדרש לקדם פתרונות נוספים.

שי קדם :

כבר היום מתקיימים מגעים עם בעלי קרקעות לבחינת אפשרות להכשיר שטחים נוספים כחניונים, ואנחנו מקווים שחלק מהמהלכים האלה יבשילו בתקופה הקרובה. אי אפשר לפתור את מצוקת החניה רק באמצעות אכיפה או רק באמצעות תמחור. צריך גם להגדיל את היצע החניה במקומות שבהם זה אפשרי. אני רוצה לסיים בלוחות הזמנים. שלב א' יחל בסוף חודש אוגוסט. כבר בשבוע הבא נתחיל בסימון ובהצבת התמרורים.

העבודות יכללו לא רק סימון של מקומות החניה, אלא גם חידוש התמרורים, סימון מעברי החצייה, קווי העצירה וכלל התשתיות הנדרשות, כדי שההסדרים יהיו ברורים ואחידים. כיום לא תמיד ניתן לזהות לאיזה אזור שייך כל רחוב, ולכן במסגרת ההסדרה כל התמרורים יעודכנו בהתאם. בשלב הזה לא יחול שינוי בתעריפים, בתנאים או בזכויות תווי התושב. השינויים האלה ייכנסו לתוקף רק לאחר אישור חוק העזר. עד ל-3 באוקטובר, או כשבוע לאחר חגי תשרי, תחולק לציבור הסברה רחבה. בנוסף לפרסומים באתר וברשתות החברתיות, יחולקו דפי הסבר על גבי כלי הרכב, שיכללו ברקוד למידע המלא ולהסדרי החניה החדשים.

החל מ-1 בינואר יבוטלו תווי התושב הקיימים, וכלל התושבים יעברו להסדר החדש. כחלק ממדיניות האכיפה, מי שיוגש נגדו דוח ובתוך 60 ימים יסדיר תו תושב חדש, יוכל להגיש בקשה לביטול הדוח. גם מי שהחליף רכב או טרם הספיק להסדיר את התו החדש, יוכל להסדיר אותו בתוך 60 ימים בהתאם למדיניות שנקבעה. בסופו של דבר, אנחנו רוצים שהציבור יבין את השינוי עוד לפני תחילת האכיפה. לכן יינתן דגש משמעותי להסברה ולליווי התושבים בתקופת המעבר. אני מזכיר שהשלב הראשון כולל את אזורי המגורים ואת אזור התעסוקה. את יתר חלקי המדיניות ניישם בהמשך, לאחר שנבחן את התוצאות בשטח.

גיל חנניה : חשוב להבין שאנחנו לא עושים את השינוי הזה כדי להקשות על התושבים. המטרה היא להסדיר את המרחב הציבורי, לשפר את איכות החיים של התושבים שגרים ליד תחנת הרכבת, לתת מענה טוב יותר לעסקים ולאפשר שימוש נכון יותר במקומות החניה הקיימים. כמו בכל תהליך, גם כאן נלמד תוך כדי תנועה ונבצע התאמות ככל שיידרשו.

שי קדם : אנחנו פונים שוב לחברת רכבת ישראל, בעיקר להוספת חניות למשתמשי הדרך הרכים ולאוכלוסיות שפחות מתאפשר להן להגיע – בעיקר נכים. ביקשנו תוספת של חניות נכים. התשובה שלהם היא שיש מספיק, אבל אנחנו ממשיכים לדרוש את זה.

ליאור זיון : גם בנושא "חנה וסע" יש אתגרים משמעותיים מול רכבת ישראל. יש לנו כמה סנקציות שאנחנו יכולים להפעיל מולם, ואני מקווה שהם יפעלו. אני רוצה להגיד שאנחנו עכשיו שנה וחצי מאז ששי נכנס לתפקיד, ומתחילים לראות את הפירות של העבודה שלו, גם דרך הביטחון וגם בתחומים נוספים.

גיל חנניה : אם לא הייתם נותנים את האור הירוק, זה לא היה קורה. בסוף, מי שנותן את האור הירוק אלה אתם. אחרי שהצגנו את המדיניות, נתתם אור ירוק ויצאנו לדרך.

אם משרדי הממשלה היו יותר יעילים, ואם היה שר פנים שיכול היה לחתום על הדברים, אולי כבר היינו אחרי זה. החלטנו שלא נחכה, אלא נצא להסדרה כבר עכשיו, ואת התעריפים ושאר הדברים נעדכן כשהחוק ייכנס לתוקף.

חברים, שני דברים לא עדכנו אתכם, שתכירו. האחד – הייתה פגישה שלי, של שי ושל שניר, מנכ"ל החברה הכלכלית, עם ממונה המחוז מטעם רמ"י. הייתה פגישת עבודה טובה, והתקבלה החלטה על הקמת מנהלת לקידום השיווקים באזור התעשייה כרמל.

הדבר השני הוא קידום ופיתוח הסדרת המחצבה.

אלה שתי בשורות שהצלחנו לקדם אחרי עבודה לא פשוטה מול המחוז, כדי לראות איך אנחנו מקדמים את הדברים. זו בשורה גם לשוטף וגם לעתיד. בנושא הזה, מול משרד הפנים – בעוד 193 יום יש בחירות. יש הרבה דברים שביקשנו ממשרד הפנים לתת לנו עליהם ודאות כבר היום, ולא לחכות לאחר הבחירות ותוצאותיהן. אנחנו מקווים. יש לנו הבטחה שכבר השבוע, או לכל המאוחר בשבוע הבא, נקבל תשובות על הנושאים השוטפים ולא נצטרך לחכות לאחר הבחירות, כי תהיה ממשלת מעבר ואף אחד לא יודע איך הדברים ייסגרו. בסופו של דבר, לא משנה מי יהיה השר, הפקידות המקצועית נשארת. העבודה השוטפת, ההיכרות עם צורכי המחוז, ועדות הגבולות, ועדות חלוקת ההכנסות שיש לנו עם אור עקיבא, חוף כרמל, מנשה ואלונה – כל הדברים האלה נמצאים על השולחן. אני שמח על הפגישה, וזו גם הזדמנות להגיד תודה לשי ולאבישי על ההכנה.

בזאת ננעלת ישיבת המליאה,

גיל חנניה
ראש המועצה

שי קדם
מנכ"ל המועצה