

פרוטוקול ישיבה מיוחדת 07/2022

פרוטוקול ישיבת מועצת בנימינה גבעת עדה מיוחדת, שהתקיימה ביום שני, כ"ח סיוון תשפ"ב, 27 יוני 2022, בחדר ישיבות המועצה, בנימינה.

משתתפים: איתי ויסברג- ראש המועצה.

חברי המועצה: מנחם ברגב, אפרת מזרחי, שלום טרם, אלינור בראל, אביב רגב, שחר איתן, אהרון שיאחי, ענבל לאור צדיק, שלומי סלמה.

נעדרו: מעוז ינון, ג'קלין בן עמי, אביטל תבור.

צוות מקצועי: ניצן מחנאי גרמן – מנכ"לית
אבישי יצחקי – גזבר
נגיב מנצור - מבקר
גלית אלרד – מנהלת אגף חק"ר
יואב מלטר – מהנדס
אושרת נגר - דוברות ופניות תושבים
עו"ד אריאל פישר - יועץ משפטי

על סדר היום:

1. אישור צו ארנונה 2023.

בברכה,

איתי ויסברג
ראש המועצה

ריכוז החלטות מליאת המועצה:

1. מליאת המועצה מאשרת את צו הארנונה לשנת 2023 הכולל את שיעור העדכון והעלאה חריגה בכל התעריפים (לרבות העסקיים) בשיעור של 1.5% בכל שנה למול שנה קודמת למשך 5 שנים משנת 2023 ועד שנת 2027 בהתאם לנוסח שהונח על שולחן המועצה.

דיון והחלטות:

1. אישור צו ארנונה 2023.

איתי ויסברג:

מועצת בנימינה גבעת עדה נמצאת באחת מהתקופות הכלכליות הבריאות ביותר שלה, הן מבחינת איזון התקציב השוטף והן מבחינת יתרות קרנות הפיתוח. בתקציב 2022 שאושר במליאה הוסטו כספים לשיפור חזות המושבות והתוצאות נראות בשטח.

אלא שאירע דבר נוסף המשפיע ישירות על מקורות התקציב של הרשות והוא הגדרת היישובים במדד סוציאקונומי 9. עליה זו מעידה על חוסנה הכלכלי של הקהילה אולם לא על חוסנה הכלכלי של הרשות. נהפוכו, בדירוג סוציאקונומי החדש המועצה מצומצמת עוד יותר ביכולתה לגשת לכספי מדינה המחולקים דרך קולות קוראים. ואם לא די בכך, דירוג זה גוזר על הרשות גם לאבד את מענק האיזון המועבר אליה כל שנה מהמדינה. בכל שנה נחתך המענק הזה, העומד כיום על ארבעה מיליון ₪, בכמיליון ש"ח ומניסיון של רשויות אחרות, בתוך 3-4 שנים הוא צפוי להימחק לחלוטין. מנגד, תושבי הרשות המדורגים בדירוג סוציאקונומי בין הגבוהים ביותר בארץ נדרשים לשלם ארנונה שהיא נמוכה משמעותית מרשויות אחרות במעמד זה.

נדרשת החלטה אחראית ואמיצה, במיוחד בשנה זו, להעלות את הארנונה לתושבים. אי העלאה זו כמוה כטמינת הראש בחול והסרת אחריות מהמשבר הכלכלי המתרגש על הרשות בשנים הקרובות.

במה דברים אמורים?

על פי משרד הפנים היישוב נדרש להתאים את הארנונה למגורים הנורמטיבית שלו ולהעמידה על כ- **34%** יותר מערכה הנוכחי. זו העלאה חדה שלדעת המועצה איננה נחוצה כדי לאזן את התקציב השוטף.

לצד דרישה זו הכין גזבר המועצה הצעת תקציב המכילה התייקרות של 2.5% לשנה למשך 4 שנים כדי להתמודד עם איבוד מענק האיזון.

לאחר קבלת סקירה מקיפה החליטה הנהלת המועצה שהדרך המתאימה יותר היא פיזור העלאה המדוברת על פני **5 שנים** ולהעמידה על **1.5%** בלבד בשנה. החלטה זו נשענת על הצלחת המועצה לשכנע את הוועדה הגיאוגרפית להעביר 21% מהכנסות איזור התעסוקה הצפון מערבי באור עקיבא, שטח בנימינה לשעבר, לקופת בנימינה גבעת עדה, וכוונת המועצה לקבל לתחומה את חוות השנאים הנמצאות מזרחית לצומת אורות על גבול נחל עדה ועימה את הכנסות ארנונה נכבדות. גם הוועדה שהוקמה לאחרונה לבחינת חלוקת הכנסות מאיזור תעסוקה קיסריה צפויה להגדיל את הכנסות הארנונה של המועצה אלא שלא יודע בכמה.

זו ההצעה המונחת על שולחן מליאת המועצה היום.

אי עדכון הארנונה בשיעור 1.5% לפחות יגרור לצערי פגיעה מתגלגלת בשירות לתושבים- פחות ניקיון וגינון בשנה הקרובה ובהמשך סיכון בסגירת גני ילדים נוספים ו/או צמצום העברות הכספיות לחינוך לנוער ולקהילה.

זו החלטה קשה שלא נעשתה ביישוב שנים רבות אולם אין ספק שהיא נחוצה. נדרש אומץ ציבורי לקבל אותה כדי שלא להותיר לדורות הבאים גרעונות מתפתחים.

מנקודת מבטה של משפחה המתגוררת בבית שגודלו כ 160 מ"ר, מדובר בהתייקרות של 10.5 ש"ח לחודש בתשלום הארנונה. בעינינו זה סכום סביר לחלוטין כדי לנטרל את איבוד מענק האיזון של המועצה ולשמור על רמת שירותים ראויים.

לפיכך אני מבקש מהמליאה לאשר את צו הארנונה המוצע המגלם עליה שנתית של 1.5% מעבר לטייס האוטומטי במשך חמש שנים.

ארצה עכשיו ברשותכם לקבל סקירה של הגזבר שייתן רקע יותר מלא. ארצה שלכולם תהיה ההצעה המעודכנת, מה שנשלח זה הצו ארנונה, ולידו טבלה שמשווה את האחוזים.

שחר איתן : זה לא משהו שאנחנו צריכים לקבל מראש?

ניצן מחנאי גרמן : זה לא משנה, זה אותם נתונים פשוט עכשיו הם מרוכזים בטבלת אקסל.

אבישי יצחקי : מה שנשלח אליכם זו היתה טיוטה.

איתי ויסברג : נציג לכם את הכל.

אבישי יצחקי : כדי שיהיה יותר ברור, לקחנו את המסקנות של הטבלה ושמנו בצורה מרוכזת. אני אסקור פה את התהליך שאנחנו צריכים לעבור.

לפני שנה שעברה המועצה סיימה סוף סוף את תהליך ההתייעלות שנמשך 6 שנים, הישוב היה המון שנים בגירעונות. זכינו במסגרת ההתייעלות הזו לקבל הרבה הלוואות ואנו מחזירים אותם, כרגע עומס המלוות שלנו עומד על כ- 34 מיליון ₪ מתוכם 10 וחצי מיליון ₪ זה לפיתוח וכל השאר זה על כיסוי גירעונות עבר. משלמים 3 מיליון ₪ עבור ההלוואות של כיסוי הגירעון השוטף.

במשך השנים האחרונות ההכנסות של בנימינה גבעת עדה היו במצב די מאוזן, כרגע שסיימנו את ההתייעלות ויכולים לעמוד על הרגליים, נוצרה סיטואציה שבה ההעלאה שלנו לדרגה 9 מובילה אותנו לארנונה נורמטיבית של 71 ₪ למטר ע"פ משרד הפנים, משלמים היום 52 ₪ מה שגורם בעצם למודל מענק שלילי. מבחינת משרד הפנים אנחנו אמורים מיד להפסיק לקבל את המענק הזה, אנחנו לא היחידים בארץ שנגרם להם

השינוי בסוציו, ולכן משרד הפנים החליט על ירידה הדרגתית שזה לא יקרה בבת אחת. כמובן שנאבקנו, אך אמרו לנו שפער כזה הוא לא אפשרי, לפני כחודש הוציא משרד הפנים תעריף קבוצתי חדש ושם אנחנו כבר עומדים על 76 ₪. אין לנו שום סיבה להיענות לדרישות של משרדי המדינה, כן צריכים לדאוג לרמת השירות שתושבי בנימינה גבעת עדה מקבלים, תוספת ההכנסות שעליה דיבר איתי יכולה לעזור, אבל על המינימום אנחנו חייבים לשמור. המודל שבניתי, התוצאה היא ש-1.5% שעליו מדברים, 80 אגורות תוספת למשפחה, כ-10.5 ₪, תוספת הכנסות למועצה של כ-600 אלף ₪. עושים את התוספת גם על העסקים, לא רק המגורים. כרגע אנחנו מגרדים הכנסות של 40 מיליון ₪ בשנה ארנונה. 1.5% זה בערך 600 אלף ₪ כלומר, עכשיו 600 שנה הבאה 600, נגיע בסביבות 35 מיליון ₪ שאמורים יחד עם הביטול של ההטבות של ההנחות, שאמורים לתת כיוון של איזון בהוצאות שלנו וזה כיוון של איזון מינימליסטי ותיאורטי. המקדם המפורסם בנוי על נוסחה מאוד פשוטה, 50% מדד ו-50% שכר, המדד עלה ב-3.13% בשנה האחרונה ורק הולך וגדל, היתה ירידה במגזר הציבורי בשכר. לכן השכלול יצא של 1.37, זה יצר לנו עיוות, בחודש הבא תקבלו ארנונה דוח חודשית שתהיה יותר גבוהה מהארנונה בינואר שנה הבאה, בשל המדדים. בינואר מאפסים את המדדים ומתחילים מחדש. צריכים לתת שירות ומושכים לנו את השטיח מתחת לרגליים. האביב של המענק איזון הוא קריטי למועצה בתפקוד השוטף, בגזם, בפינוי אשפה, בדלק, בניקיון, בכל דבר. כבר היום יש קבלנים שאומרים לנו קחו ממני את הערבות וצאו למכרז חדש, לא מסוגלים לעמוד בתעריפים שנקבעו לפני שנה, שנה וחצי, הכל מתייקר. הפיצוי הזה של 80 אגורות, 1.5% כל שנה, אמור רק לתת לנו את האיזון בנקודה של המענק האיזון השלילי שיתפתח לנו כתוצאה מהעלייה בסוציו אקונומי של הרשות. לא הולך לעשות אותנו עשירים.

אפרת מזרחי:

אין פה אפילו צמיחה.

אבישי יצחקי:

עדיין צריך לשבור את הראש איך להתמודד מול העלייה בתעריפים

בהסעות, בטיאוט, בשיפוצים. ההמלצה שלי היתה לעלות ב-2.5%.

שחר איתן:

למה אנחנו רוצים לאשר עכשיו לשלוש או חמש שנים ולא לאשר עכשיו לשנה הקרובה, לראות מה קורה עם תכנית ההתייעלות, לראות מה קורה עם ההכנסות מקיסריה ואור עקיבא, ההכנסות מהאשכול. כל אלו עתידיים להכניס לנו הכנסות וחסכוניות בשנה הקרובה. למה רצים מראש לחמש שנים?

אבישי יצחקי:

שחר אני אגיד לך בדיוק למה, מענק האיזון לא קשור בכלל להכנסות הנוספות שיהיו לנו. הוא בשביל הקיום הבסיסי.

- שחר איתן : אני מדבר על הקיום הבסיסי.
- אבישי יצחקי : לא נותנים את המקסימום שמקובל לתת משום שאין לזה משאבים וזה חבל. משאית טיאוט, זה סיפור של סדר גודל של 700 אלף ש"ח בשנה.
- שחר איתן : אני חושב שזה לאיים על התושבים, תסלחו לי. להגיד לא ניתן לכם הצללה וטיאוט. אני לא אומר לא. לאשר את ההעלאה של הארנונה, אבל למה לאשר עכשיו לחמש שנים? אני אפילו לא יודע מה יהיה הטייס האוטומטי שנה הבאה.
- אבישי יצחקי : בוא אני אגיד לך, הטייס האוטומטי בנוי על פי חוק, שנה הבאה הוא לא יוכל לסגור את הפיגור.
- שחר איתן : אבל יהיו לנו הכנסות וחיסכון מכל הדברים שהכנסנו. יש לנו 2 אזורי תעשייה שאין להרבה רשויות שאנחנו לא מנצלים אותם.
- איתי ויסברג : בתקופה שלנו השתנה הסוציו אקונומי, אפשר לטמון את הראש בחול ולהגיד בוא נבדוק עוד שנה אם נכנס לגירעון נגדיל את הארנונה, דרך אגב כל החלטת ארנונה עכשיו היא טובה רק לשנה הבאה והפער כבר נפתח. את הסוציו כבר קבעו לנו, מענק האיוון כבר נפגע, ואפשר להגיד שנת בחירות, בוא נעזוב עם זה, נמתין ונתן לשאר להחליט. אני חושב שההסתכלות שלנו היא קדימה ואם בתקופה שלנו נלקח מאתנו נתח של 3.5-4 מיליון ש"ח מהשוטף שלנו עלינו ליצר פתרון.
- שחר איתן : אנחנו מועצה שמגלגלת 110 מיליון ש"ח בשנה, 4% אנחנו לא יודעים להתיעל?
- אפרת מזרחי : לא.
- שחר איתן : לא? את עבדת פעם בחברה פרטית? אם כל חברה יודעת לעשות התייעלות הרבה יותר גדולה, אנחנו לא יכולים?! וזה עוד לפני שאנחנו יודעים על הכנסות.
- אלינור בראל : הכל מתייקר.
- ענבל לאור צדיק : למה לא לעשות החלטה לאשר רק לשנה הקרובה?
- איתי ויסברג : אנחנו יודעים שתוך שנתיים, שלוש לא יהיה מענק איוון. ירד בהדרגה רק כי החוק לא מאשר בבת אחת. אין דוגמא אמיתית מאיפה אתה יכול להביא 3 מיליון ש"ח מהתפעול השוטף שלך, להיפך מרגישים שחסר לנו.
- שחר איתן : 3 מיליון ש"ח עוד 4-5 שנים, אנחנו מדברים על 600 אלף ש"ח בשנה.
- אבישי יצחקי : נכון, אבל אנחנו גם לא נאבד את המענק בבת אחת אלא הדרגתית.
- שחר איתן : אז שוב אני שואל למה אנחנו מאשרים עכשיו לחמש שנים?
- איתי ויסברג : התשובה נמצאת ביחס למקומות אחרים שעשו את זה, שנלקח להן מענק האיוון וזה מה שהן עשו.
- שחר איתן : אתה לא עונה לי על השאלה – למה 3 או 5 שנים? למה לא להסתכל שוב ביוני שנה הבאה.

- איתי ויסברג : כי אני חושב שזה יהיה מאוחר מדי.
- שחר איתן : למה?
- איתי ויסברג : יש גבול כמה שאפשר להעמיס על התושבים במכה אחת.
- שחר איתן : את הסוציו אקונומי כבר קבעו לך.
- איתי ויסברג : מה שאתה מסביר זה לא נכון.
- איתי ויסברג : אתה חושב שהוא לא נכון, אני חושב שזה נכון מאוד. אתה רוצה להתייעל בהיקפים שחסרים לנו, לא נקבל את היקף המענק כמו שקיבלנו שנה שעברה. עכשיו אתה אומר בוא נחכה לשנה הבאה ואז יהיה נזק כפול ונבוא לציבור עם 5%?
- שחר איתן : אני אמרתי יש הבדל בין לאשר כל שנה 1.5% לבין לאשר עכשיו 1.5% עליה חמש שנים קדימה.
- איתי ויסברג : זו אחריות שאתה פשוט לא רוצה לקחת.
- אבישי יצחקי : אענה לך מבחינה מקצועית. אנחנו נמצאים כרגע ב-10.5% מיליון ש' גירעון מצטבר שהוא נקי, מבחינה מקצועית ברגע שאתה חוצה את רף ה-12.5% אתה עולה על הרדאר של משרד הפנים. אם נצבור מיליון ש' גירעון, אנחנו כבר נמצאים בגבול הזה. אל תתייחס ל-4 מיליון ש' מול ה-108 מיליון ש', כי 96-98 מיליון מתוכם הם קשיחים, אתה חייב לשלם תאורת רחובות, אתה חייב לפנות אשפה, אתה חייב לנקות, נשאר לך 10 מיליון ש' שהם לכאורה המשחק, 4 מיליון מתוך 10.
- שחר איתן : אתה עונה אבל לא על השאלה שלי.
- אפרת מזרחי : אחראיות.
- שחר איתן : אחראיות אז צריכים לסמוך על זה שיש במועצה אנשים שנמצאים פה סביב השולחן אחראיים ואת מה שהם מבינים היום, הם יבינו גם בעוד שנה וידעו לעשות את החישוב הזה אחרי שיהיה להם יותר מידע.
- אפרת מזרחי : זכותך, אני רואה את זה אחרת.
- איתי ויסברג : איזה מידע חסר לך? חוץ מרצון לא להחליט.
- אפרת מזרחי : אתה בתור חבר מועצה אחראי צריך לדאוג שהמיליון ש' הזה יושלם לשירותים הבסיסיים להיום.
- שחר איתן : כמה אני אקבל מהאשכול? כמה אקבל מאזור התעשייה?
- אפרת מזרחי : 10.5 ש' לחודש, אצלי זה 13 ש' לחודש, אני לוקחת את זה.
- שחר איתן : כרגע איתי אמר על האשכול שקם, תוך שנה נראה תכנית.
- איתי ויסברג : אמרנו שנה מרגע שקם האשכול אפשר להסתכל על חיסכון. הלו"ז שהוצג מראה שיוקם רק בסוף 2022.
- שחר איתן : אזורי התעשייה.
- איתי ויסברג : מה איתם?
- שחר איתן : אנחנו נדע ביוני שנה הבאה שלא קיבלנו שום דבר מהם.

- אבישי יצחקי : נקודה מקצועית שחשוב להעלות פה, ביום שנפסיק לקבל מענק איזון נקבל את התואר רשות איתנה. בתור רשות איתנה עולם המשחק של האנשים שיושבים סביב השולחן הזה יהיה הרבה יותר עצמאי, לא תבקשו אישור לתב"רים ממשרד הפנים, לא תבקשו אישור לעבודה. היינו בסרט הזה, אנחנו מדברים על רשות איתנה כבר 4 שנים. שחר איתן :
- מנחם ברגב : אענה לך במטבע שלך, אם בעוד 4 שנים, אחרי שקיבלנו את ההחלטה הזו, תגלה שהיה פה פספוס, לוקחים יותר מדי כסף, תהיה פה מועצה חכמה שיודעת לעבוד היא תוריד את הארנונה. שחר איתן :
- אבישי יצחקי : בתור רשות איתנה מותר לך להפחית ארנונה בלי לקבל אישור. שלום טרם :
- שנים הם מתייחסים אלי אחרת? בטח. אבישי יצחקי :
- לזה התכוון המשורר. שלום טרם :
- את זה אנחנו לא יודעים, את זה אנחנו מעריכים. שחר איתן :
- לשנה אחת יכול להיות שלא יתייחסו אליך. שלום טרם :
- צודק שלום משום שאני בא אליהם ואומר להם הנה 7.5% פרוס לחמש אבישי יצחקי :
- שנים, ככה זה בנוי חד משמעית. שלום טרם :
- ההיגיון לא עובד בנושא הזה? ענבל לאור צדיק :
- לי חסרה ההבנה מבחינה מתמטית, אני מבינה שאין הבדל אם נאשר לשנה הקרובה או מאשרים היום לחמש שנים. השאלה מה היתרון? אם מה ששלום אומר זה נכון. מה היתרון אל מול משרד הפנים אם בכלל? אתה מציג פה איזשהו מספר שכרגע הוא נעלם פה.
- אבישי יצחקי : יש דרישה מתמשכת ממשרד הפנים כלפי בנימינה גבעת עדה בשל המצב הסוציו אקונומי ללכת לכיוון הארנונה הנורמטיבית, 71 ₪ למטר. זיכרון למשל משלמים 57 ₪ למטר והם בסוציו יותר נמוך מאתנו. הסיטואציה הזו שבה הם דורשים זאת מאתנו, נמנעים מאתנו דברים מכיוון שהם אומרים עם כל הכבוד לך יש לנו הכנסה רעיונית של 3.5 מיליון ₪ שאתה בכלל לא גובה אותה, אם היית גובה ארנונה ראויה היה לך אותם. אני בא למשרד הפנים היום, אני מראה להם עלייה של 7.5% בנימינה גבעת עדה לוקחת את עצמה בידיים, כל שנה עוד 80 אגורות למטר. בדיוק ככה מציגים להם את זה.
- ענבל לאור צדיק : זה לא שיתנו לנו מענקי איזון? אבישי יצחקי :
- לא, את המענקי איזון אנחנו מאבדים. שאני בא לבקש מענקים שיש להם בידיים, אומרים לי אתה בכלל רחוק מהנורמטיבי שלך, אתה מתפנק על כספי ציבור כאשר התושבים שלך לא משלמים את הנורמטיבי שלהם! נראה אחרת לגמרי מבחינה מקצועית.

- שחר איתן : אבל זה לא נותן לך שום דבר.
- אבישי יצחקי : נותן לך ביום יום.
- שחר איתן : זה אנחנו עושים בכל מקרה.
- אבישי יצחקי : זה לא בכל מקרה, אם תחכה לשנה הבאה ונהיה בגירעון של מיליון ₪ אנחנו חוצים את הרף.
- שחר איתן : לא אמרתי לא לאשר אלא לאשר לשנה.
- שלום טרם : אבל הוא אומר לך שאתה מראה להם שאתה מעלה ב-7.5%.
- אפרת מזרחי : תמיד להעלות ארנונה זה לא פופוליסטי, בהיבט הזה שלהצביע בעד העלאה מאוד מתונה לפריסה לאורך שנים, כאשר אנחנו רואים את המינוס שאנחנו הולכים לקבל, זה בסך הכל להשאיר את השירותים מאוזנים. אני חשבתי שצריך להעלות יותר כדי לאפשר שירותים יותר טובים, כן לפתוח כיתה שלישי כאשר אנחנו חושבים שצריך לפתוח כיתה שלישית.
- שחר איתן : אני איש של נתונים, אם אני יודע ששנה הבאה יהיו לי הרבה יותר נתונים כדי שאני אקח את ההחלטה אני אקח אותה.
- אפרת מזרחי : נכון להיום אתה יודע לאן אתה הולך, החובה המוסרית שלנו היא להחליט עם מה שיש.
- מנחם ברגב : אתה מאמין שמהחול אפשר יהיה לגבות ארנונה אנחנו חושבים שלא.
- שחר איתן : אני חושב שאתם מתעלמים מהמתמטיקה.
- איתי ויסברג : ההפרש שנפתח כבר השנה מאיפה הוא יכולה?
- שחר איתן : מאיפה הוא יכולה אם נאשר עכשיו לחמש שנים?
- איתי ויסברג : אתה תוכל להראות למשרד הפנים שאתה מסתפק בעלייה של 1.5% לשנה ולא 7.5% במכה, כי הוא טוען שאתה צריך לגבות 76 שקלים. אם משהו מתפתח בתקופה שלך ואתה רואה מתווה, זה נקרא אחראיות ולא גישה של בוא נעשה את המינימום ונראה מה יהיה שנה הבאה.
- אפרת מזרחי : מאחלת לכל מי שיבחר בקדנציה הבאה להינות מהצוף, חלוקת הרווחים, התייעלות של האשכול, נכון להיום התפקיד המינימלי שלנו לדאוג שלא יהיה פה פחות גרוע.
- שלומי סלמה : אפשר לדון על זה עוד המון זמן, לדעתי יש פה סוג של מסע הפחדה. לדעתי כן צריך להישאר בעלייה שנתית פר שנה. בכלל אני לא מבין למה אנחנו לא נלחמים להפחית את הארנונה העסקית, יש דרכים להפחית מיסים, אין סיבה להעלות מיסים, כמובן שלדבר הזה אני מתנגד, הלוואי ויכולתי להצביע בעד. נראה לי שזה כבר אבוד, צריך לחשוב איך הישוב נראה, איך הוא ימשיך להיראות ולא משנה כמה כסף לגבות, ההתנהלות בשגרה, שוב הכל פה באופן חסר אחראיות, יש דרך גם לבטל את האגרת שילוט אבל אתה בשלך איתי.

איתי ויסברג :

אני רוצה להעלות להצבעה את ההחלטה הבאה :

מליאת המועצה מאשרת את צו הארנונה לשנת 2023 הכולל את שיעור העדכון והעלאה חריגה בכל התעריפים (לרבות העסקיים) בשיעור של 1.5% בכל שנה למול שנה קודמת למשך 5 שנים משנת 2023 ועד שנת 2027 בהתאם לנוסח שהונח על שולחן המועצה.

זו החלטה אמיצה שנדרשת, הייתי מצפה שלכל מי שיש לו אחראיות יסתכל קדימה.

הצבעה:

בעד - 7

נגד - 3 (שחר איתן, ענבל לאור צדיק, שלומי סלמה)

נמנע - 0

איתי ויסברג :

מודה לכולם, מודה על הדיון, אני חושב שעשינו פה היום דבר חשוב לשוב.

החלטה מס' 12 - מליאת המועצה מאשרת את צו הארנונה לשנת 2023 הכולל את שיעור העדכון והעלאה חריגה בכל התעריפים (לרבות העסקיים) בשיעור של 1.5% בכל שנה למול שנה קודמת למשך 5 שנים משנת 2023 ועד שנת 2027 בהתאם לנוסח שהונח על שולחן המועצה.

בזאת ננעלת ישיבת המליאה,

איתי ויסברג
ראש המועצה

ניצן גרמן מ"ח א"י
מנכ"לית המועצה