פרוטוקול ועדת יועצים 17 מיום 22.11.26

נוכחים:

1. מנכ"ל המועצה- שי קדם
2. גזבר המועצה – אבישי יצחקי
3. יועמ"ש- עו"ד אריאל פישר
4. מנהל רכש מכרזים והתקשרויות- רפאל דודו
5. מנהל פרוייקטים הנדסה – רועי גדי
6. ראש צוות ניהול תכנון חברת י. שטרן - זוהר זליג

בפתח הישיבה מצוין ע"י היועמ"ש כי הנושאים נשוא הועדה פטורים מהתקשרות ממכרז בהתאם לתקנה 3 (8) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות א' התשי"א 1950.
הועדה בחנה את ההתקשרות ומצאה כי מוצדק וסביר בנסיבות העניין, לבצע את ההתקשרות המבוקשת ללא מכרז לפי תקנה 3(8) בשים לב למהות ההתקשרות ונוכח כך שיחסי האמון והמומחיות הנדרשים הם דומיננטיים במסגרת ההתקשרות.

על סדר היום:

1. **יעוץ אדריכל עבור פרויקט פיתוח שצ"פ בי"ס גבע ועבור פיתוח שצפי"ם כלליים במושבות על בסיס תכנית שצפי"ם .**

הייתה פנייה אל 5 יועצים , התקבלו 5 הצעות מחיר לשירותי יעוץ ותכנון אדריכלות נוף, שעיקרם תכנון שצפים וגנים ציבוריים. 4 מהמציעים מתאימים לעבודות הנדרשות, הניסיון של יוסי רוקח מתמקד בפיתוח רחובות, כיכרות ומגרשים . זהו אינו מיקוד העבודה במקרה זה.

	יאיר לנדאו	ליאל מועלם	גלי זיו	יוסי רוקח	נתי בלוקא
סוג יועץ	יועץ 1	יועץ 2	יועץ 1	יועץ 3	יועץ 1
תעריף שעתי לפני מע"מ	388	345	388	239	388
אחוז הנחה מוצע	13%	15%	10%	0	14%
סה"כ	₪ 337.56	₪ 293.25	₪ 349.20	₪ 239.00	₪ 333.68
סה"כ כולל מע"מ	**₪ 398**	**₪ 346**	**₪ 412**	**₪ 282**	**₪ 394**

החלטה:

הועדה מחליטה לאשר התקשרות **עבור פיתוח שצפי"ם כלליים במושבות** עם ארבעת המציעים יאיר לנדאו, ליאל מועלם, גלי זיו, ונתי בלוקא, בהתאם להצעת המחיר שלהם. ההתנהלות תיעשה באמצעות תיחור לגבי כל פרויקט על בסיס הערכת השעות שיתן כל יועץ למטלה שתוגדר על ידי הגורם המקצועי במועצה, בשים לב להצעה הנמוכה ביותר בתיחור. במקרה בו יתרשם הגורם המקצועי כי עדיפה הצעה גבוהה יותר על בסיס האיכות הנצברת במהלך ההתקשרות, הבחירה תעלה לועדת היועצים. במקרה בו יתרשם הגורם המקצועי כי אחד מהמציעים צריך להיגרע מהתקשרות זו על בסיס האיכות הנצברת במהלך ההתקשרות, הגריעה תעלה לועדת היועצים. סך ההתקשרות עם כלל היועצים, לא תעלה על 2000 שעות או על 692,000 ₪ כולל מע"מ, ובכפוף להוצאת הזמנה עבודה על ידי המועצה, במידת הצורך יוכן הסכם.

2. <u>יועץ סקר עצים רחובות הכרם והמגל בנימינה.</u>

הייתה פנייה אל 5 יועצים התקבלו 2 הצעות מחיר כדלקמן : (המחירים אינם כוללים מע"מ).

שם יועץ	נשלח בתאריך	התקבל בתאריך	סה"כ (ללא מע"מ)
אדמה	18.10.26	18.10.26	₪ 16,200.00
אהרון ברגר	18.10.26	לא התקבלה הצעת מחיר	
אלמליח דני	18.10.26	לא התקבלה הצעת מחיר	
ליאור פטל	02.11.26	לא התקבלה הצעת מחיר	
יותם ברנהרט	02.11.26	04.11.26	₪ 12,600.00

החלטה:

הוועדה מאשרת התקשרות עם היועץ יותם ברנהרט בהתקשרות בסכום של 14,868 ₪ כולל מע"מ.

3. <u>יועץ תרמי עבור בית ספר הנדיב.</u>

הייתה פנייה אל 4 יועצים , התקבלו 4 הצעות מחיר כדלקמן (המחירים אינם כוללים מע"מ)

בוצע סבב התמחרות נוסף לכל המציעים ביום הוועדה 22.11.26

יועץ	שם	סה"כ / הצעה קומפלט	הערות
תרמי	WAWA	₪ 10,000	שכ"ט צמוד למדד מחירים לצרכן. לא ניתנה הנחה במסגרת התמחרות שנייה
	EVERGREEN	₪ 12,000	
	KVS	₪ 9,000	עלות עבור קומה 3- 4,000 ₪
	רזאור	₪ 7,790	מחיר לאחר הנחה במסגרת התמחרות שנייה.

החלטה:

הועדה מאשרת את ההתקשרות עם היועץ רזאור בהיקף של עד 9,193 ₪ כולל מע"מ .

4. <u>יועץ אקוסטיקה בית ספר הנדיב.</u>

הייתה פנייה אל 4 יועצים , התקבלו 4 הצעות מחיר כדלקמן (המחירים אינם כוללים מע"מ)

יעוץ	שם	סה"כ / הצעה קומפלט	הערות
אקוסטיקה	א. עדי	₪ 9,000	
	רזאור	₪ 13,000	במידה ונתקדם בכל תחומי ההצעה תינתן הנחה של 7%. פיקוח עליון - כולל ביקור אחד בתר . כל ביקור נוסף 800 ₪ +מע"מ.
	אלעד משיח	₪ 22,000	
	מ.ג. אקוסטיקה	₪ 22,000	

הועדה מאשרת את ההתקשרות עם היועץ א. עדי בהיקף של עד 10,620 ₪ כולל מע"מ .

בנימינה רחוב קרן היסוד 3, ת.ד. 8, 30550 טל. 04-6186400 פקס. 04-6288253
גבעת עדה רח' הראשונים טל. 04-6388125 פקס. 04-6388583

5. <u>יועץ הידרולוג לצורך בית ספר הנדיב.</u>

הייתה פנייה אל 5 יועצים , התקבלו 5 הצעות מחיר כדלקמן (המחירים אינם כוללים מע"מ)

בוצע סבב התמחרות נוסף לכל המציעים ביום הוועדה 22.11.26

יועץ	שם	סה"כ / הצעה קומפלט	הערות
הידרולוג	**WAWA**	₪ 20,000	כולל 2 פגישות וועדה בזום. ללא פיקוח עליון.
	NRD	₪ 8,000	עלות יום פיקוח בשטח בעלות של 2,000 ₪ ככל וצריך
	משה פרבר	₪ 16,000	עלות יום פיקוח בשטח בעלות 4,000 ₪ במידת הצורך
	רזאור	₪ 13,500	לא כולל פיקוח עליון
	דרך ארץ	₪ 12,000	לא כולל פיקוח עליון. המחיר צמוד למדד מחיר כפוף להכנת נספח אחד לשתי פעימות של היתר.

הועדה מאשרת את ההתקשרות עם היועץ NRD בהיקף של עד 9,440 ₪ כולל מע"מ .

6. <u>יועץ לתכנון רחבת המתנ"ס בנימינה.</u>

הייתה פנייה אל 5 יועצים התקבלו 2 הצעות מחיר כדלקמן : (המחירים אינם כוללים מע"מ).

מתכנן	נשלח ביום	התקבל	סכום ללא מע"מ
ברלב ינון	22.10.26	02.11.26	₪ 50,000.00
וי אס הנדסה אזרחית VS	22.10.26	לא התקבלה הצעת מחיר	
מחמוד עסלי (מ.ת.ע)	22.10.26	01.11.26	₪ 93,000.00
שניידר תכנון כבישים ומדי	02.11.26	לא התקבלה הצעת מחיר	
אנדריא הנדסת תנועה	02.11.26	לא התקבלה הצעת מחיר	לא מעוניין

החלטה:

הוועדה מאשרת התקשרות עם היועץ בר לב ינון בהתקשרות בסכום של 59,000 ₪ כולל מע"מ ובכפוף לעריכת הסכם עיי היועמ"ש.

_____	_____	_____
אבישי יצחקי	**שי קדם**	**עו"ד אריאל פישר**
גזבר	**מנכ"ל**	**יועמ"ש**